



目次

第一章 緒論	1
第一節 研究動機與目的	1
第二節 研究回顧	3
一、國家政策	3
二、新市鎮	6
第三節 研究方法與史料介紹	12
一、研究視角	12
二、研究方法	12
三、研究範圍	15
四、章節架構	15
第二章 臺灣省政府的疏遷背景與過程	19
第一節 疏散原因與背景	20
一、防空疏散政策	20
二、辦公廳舍不足	22
第二節 疏遷地點的設置	24
一、從「疏散」到「疏遷」	24
二、地點選址與變更	26
第三節 疏遷工作的進行	33
一、規劃單位與工程實施	34
二、疏遷單位的搬遷	36
第三章 劉永楙與歐美新市鎮概念的演變	43
第一節 歐美新市鎮概念之演變	45
一、田園城市 (Garden Cities)	47
二、英國田園城市：萊奇沃思 (Letchworth)、 韋林 (Welwyn)	50
三、美國：鄰里單元 (Neighborhood Unit)、 土地分區 (Zoning)、雷特朋計畫 (Raeburn)	53
四、二戰後英國的都市重建：第一代新市鎮	54
第二節 疏散工程處主任：劉永楙	58
一、求學背景	58
二、抗戰經歷：環境衛生工程	59
三、二戰結束來臺	61

四、省府建設廳副廳長·····	64
五、兼任疏散工程處主任·····	65
第三節 赴外考察·····	67
一、自來水工程·····	68
二、新市鎮概念·····	69
三、培育人才·····	70
第四章 國家規劃體系下的新市鎮·····	75
第一節 1950年代：光復新村、中興新村·····	76
一、光復新村·····	76
二、中興新村·····	83
第二節 1960年代：長安新村、審計新村·····	92
一、長安新村·····	92
二、審計新村·····	96
第三節 1970年代：黎明新村·····	101
一、地理位置·····	101
二、形成背景·····	103
三、興建過程·····	104
第五章 中央政策下的遷村與保存·····	115
第一節 臺灣省政府功能業務與組織調整·····	116
一、人員調配·····	117
二、機關調整·····	119
第二節 眷舍房地之利用與處理·····	121
一、公共事務管理組的職責·····	121
二、行政機關之利用情形·····	122
三、專案保留、騰空標售·····	126
第三節 五大宿舍群之現況差異·····	127
一、文化保存與復甦：光復新村、審計新村·····	128
二、拆除與社會住宅：長安新村·····	138
三、持續運作與大學城：中興新村·····	139
四、持續運作與都市發展：黎明新村·····	148
第六章 結 論·····	159
徵引書目·····	167

附錄	177
附錄 1：1953 年（民國 42 年）省府各單位借用 近郊學校詳細分配表	177
附錄 2：臺灣省政府疏遷中部規劃委員會各組 工作事項	178
附錄 3：臺灣省政府疏遷委員會（修正）各組 工作事項	178
附錄 4：光復新村道路列表	179
附錄 5：中興新村道路層級分類	180
附錄 6：1960 年前後的道路系統對照表	180
附錄 7：中興新村行道路的變遷	181
附錄 8：行政院各部會處局署中部辦公室設置 地點一覽表	182
附錄 9：中興新村及黎明辦公區省府各廳處會 改隸中央各部會一覽表	183

表目次

表 1：劉永楸文書	13
表 2：時間斷限表	20
表 3：1950 年代防空疏散政策	21
表 4：第一階段霧峰借用辦公處所之單位分配	38
表 5：職員宿舍之分配	39
表 6：劉永楸在臺時間斷限表	44
表 7：田園城市理論（Garden Cities）	50
表 8：第一代新市鎮之規劃理念	55
表 9：劉永楸來臺的工作經歷表	67
表 10：1957 年（民國 46 年）建設廳暨工程總隊 人員	71
表 11：政策發布時間表	115
表 12：精省作業三個階段	117
表 13：光復、長安、審計新村直接使用機關 移撥表	126

圖目次

圖 1：章節架構圖	16
-----------	----

圖 2：研究架構圖	19
圖 3：第一疏散（遷）區、第二疏散（遷）區之 位置圖	32
圖 4：省府疏遷至中興新村之過程	33
圖 5：劉永楸先生	43
圖 6：研究架構圖	44
圖 7：田園城市示意圖	47
圖 8：田園城市分區與中心圖	49
圖 9：Letchworth	51
圖 10：Welwyn	52
圖 11：斯蒂夫尼奇（Stevenage）地理位置圖	56
圖 12：斯蒂夫尼奇（Stevenage）	56
圖 13：劉永楸全家福	60
圖 14：劉永楸（左一）與前公共工程局長費驊 （左二）、張仁滔（右二）、顧儉德（右一）	62
圖 15：劉永楸（右四）、張金鎔（右二）與工程 總隊人員合影	64
圖 16：臺灣省政府建設廳副廳長任命文件	65
圖 17：劉永楸於 1956 年（民國 45 年）4 月 11 日 攝於賴厝區進水口	66
圖 18：臺灣省政府五大宿舍群之相對位置圖	75
圖 19：光復新村二萬五千分之一經建版地形圖 （第一版）1：20000	76
圖 20：光復新村第一批宿舍工程分佈圖	78
圖 21：1972 年（民國 61 年）臺灣省政府光復 新村全圖	79
圖 22：光復新村道路工程範圍	80
圖 23：光復新村內的民族路	80
圖 24：光復新村圓環，圓環左側為市場	82
圖 25：中興新村二萬五千分之一經建版地形圖 （第三版）1：20000	83
圖 26：中興新村範圍圖	84
圖 27：中興新村（左為平房、右為兩層樓）	85

圖 28：囊底路	86
圖 29：人行道與車道分離	87
圖 30：中興新村疏散區營建計畫圖（1957 年初建規劃）	88
圖 31：由上圖順時針依序為：第一市場、光華國小、第三市場、光榮國小	89
圖 32：第三鄰里單元、第二行政辦公區	90
圖 33：長安新村臺中市舊航照影像（1948） 1：50000	92
圖 34：長安新村臺中市舊航照影像（1976） 1：50000	93
圖 35：長安新村	95
圖 36：審計新村臺中市舊航照影像（1948） 1：50000	96
圖 37：審計新村臺中市舊航照影像（1976） 1：50000	97
圖 38：審計新村	98
圖 39：1949 年（民國 38 年）臺中市街圖	99
圖 40：長安新村、審計新村臺中市舊航照影像（1948） 1：50000	100
圖 41：長安新村、審計新村臺中市舊航照影像（1976） 1：20000	100
圖 42：黎明新村位置圖	101
圖 43：黎明新村臺中市舊航照影像（1959） 1：10000	102
圖 44：黎明新村臺中市舊航照影像（1976） 1：10000	103
圖 45：黎明新村分區圖	107
圖 46：由上圖順時針依序為：廉明樓、勤政樓、自來水公司、至善樓	108
圖 47：干城街（左）、懷德街（右）	110
圖 48：黎明新村臺中市區街道圖（1986） 1：10000	111
圖 49：黎明國中	112

圖 50：由上圖順時針依序為：干城街與懷德街 交叉口、黎明公園、黎明體能活動中心、 小康市場……………	113
圖 51：臺灣省政府組織調整示意圖……………	119
圖 52：臺灣省政府組織運作架構……………	120
圖 53：行政院各部會處局署中部辦公室設置 地點（一）……………	122
圖 54：行政院各部會處局署中部辦公室設置 地點（二）……………	123
圖 55：黎明辦公區機關用地各單位分佈圖……………	124
圖 56：光復新村商家，人人好工坊 （上圖：進駐前；下圖：進駐後）……………	132
圖 57：光復新村商家，人人好工坊 （上圖：進駐前；下圖：進駐後）……………	133
圖 58：審計新村範圍圖……………	136
圖 59：審計新村……………	137
圖 60：長安新村……………	138
圖 61：中興新村文化景觀……………	142
圖 62：中興大學南投校區整體規劃藍圖……………	144
圖 63：中興新村地方創生育成村……………	145
圖 64：中興大學循環經濟研究學院……………	147
圖 65：黎明新村範圍圖……………	149
圖 66：舊臺中市都市計畫主要計畫分布圖……………	150
圖 67：戰後臺中市歷次重劃區分布圖……………	151
圖 68：黎明自辦市地重劃區與黎明溝……………	154
圖 69：黎明新村與重劃區之分界……………	156
圖 70：黎明新村與重劃區之連接橋（現已封閉）……………	156
圖 71：黎明溝……………	157
圖 72：黎明溝（左為重劃區；右為黎明新村）……………	158